

Bestyrelsesmøde G/F Duedyssegård 9/10-2024

Deltagere: Lena, Maria, Bo, Nels og Anders

Referent: Anders

Dagsorden:

1. Henvendelse fra Frank. Ønske om fældning af egetræ
2. Henvendelse fra Hanne, Ønske om beskæring af træer
3. Vedligehold af asfalt, revneforsegling.
4. Snerydning og saltning vinteren 24/25
5. Legeplads eftersyn
6. Fælles affaldsløsning ala det de har ved Rytterhusene, placeret ud for Bavnager 212 og 214.
7. Evt.

Ad 1: Frank Christiansen har anmodet om at egetræet ud for nummer 108/70 fælles. Træet skygger på deres terrasse/have. Skal træet fælles, må det blive for Frank's regning. Bestyrelsen skaffer et tilbud på at få træet fældet.

Ad 2: Hanne Frank har opfordret til at træerne på vores fælles arealer beskæres. Primært fordi det begrænser deres udsigt.

Beskæring af træerne giver god mening, for at begrænse væksten og sikre træerne ikke bliver for store. Lena skaffer et tilbud på beskæring/trimning af træerne.

Ad 3: Vi har modtaget to tilbud, et fra Dansk Asfalt og et fra Vejdoktoren. Tilbuddet fra Dansk Asfalt er ikke et fastpristilbud men angiver en startpris plus en pris pr løbende meter. Anders kontakter dem og får et konkret tilbud.

Ad 4: Vintersæsonen står for døren. Anders spørger Hagelsegård om de vil tilbyde saltning og snerydning igen som de har gjort de sidste mange år.

Ad 5: Legepladsen skal efterses to gange om året. Anders foretager efterårets eftersyn her i oktober.

Ad 6: Maria har stillet forslag om at kigge på en fælles affaldsløsning, så mængden af skraldespande kan begrænses hos de enkelte husstande. Det kunne være en løsning inspireret af det de har ved Rytterhusene.

Da pladsproblemet formentlig er størst hos andelene, kunne en løsning evt findes hos andelsforeningen og ikke grundejerforeningen.

En bekymring er om det vil kunne holdes rent og pænt. Nels spørger nede ved Rytterhusene om det fungerer hos dem.

Ad 7: Evt:

Legeplads vedligehold, Maria har tilbudt at klippe lidt buske/grene omkring legepladsen.

Lena påpeger at ved salg af bolig, er det sælgers pligt at give grundejerforeningen besked.

Omlægning af grusstier. Der blev ved generalforsamlingen givet budget på 20.000- til at ændre grusstierne til græs stier. Det billigste tilbud vi har modtaget lyder på ca.40.000-. Forslaget vil igen blive stillet ved næste generalforsamling, underbygget med et opdateret tilbud.