

Referat bestyrelsesmøde d. 26. oktober 2022

Mødedeltagere: Bo, Poul, Anders og Lena

Afbud fra: Nels, Søren

Referent: Anders

Dagsorden:

1. Opfølgning og godkendelse af referatet af forrige møde (vedtægtsbestemt punkt §7.06)
2. Skraldespand ved legeplads. Punktet er i forlængelse af mødet i maj. Har vi et konkret tilbud på etablering og løbende omkostninger? Bo
3. Hundepose ordning. Poul
4. Trailerparkering. Anders
5. Snerydning sæson 22/23. Anders
6. Grønnearealer m.m.
 1. Græsklipning. Hvordan gik 2022 og hvad gør vi i 2023? Poul
 2. Beskæring af træer, Hvornår og hvem? Anders
 3. Chaussesten, Anders
7. email løsning - hvem vedligeholder email distributions listen?
8. Bank, skal/vil foreningen skifte bank. Lena
9. "storskrald", afhentning af haveaffald. Søren
10. Fjernvarme og forsynings situationen. Søren
11. Vedligehold af vej uden for foreningens matrikel. Søren
12. Skraldespande og andre installationer på fælles arealer
13. Sivestier, stierne fra asfalt til græsareal mod marken. Skal vi etablere græs i stedet for grus?

Beslutninger / kommentarer:

1. Referatet fra maj er allerede godkendt pr email og offentliggjort på hjemmesiden
2. Omkostninger, for tømning af en skraldespand ved legepladsen er i omegnen af 700- pr halv (eller måske helår). Ifølge Bo skal den ekstra skraldespand tilmeldes en husstand i grundejerforening og at spanden vil blive tømt selv om den står ved legepladsen og ikke tilmeldte husstand. Spanden tilmeldes Pouls husstand. Bo kontakter kommunen og igangsætter ordningen
3. Hundeposer og spande
 1. Pose dispenserne fyldes fortsat af Bo og Lone.
 2. Spanden ved 78 tømmes af Alette nr.62
 3. Spanden som pt er ved legepladsen flyttes til "bænken" ud for nummer 94 tømmes af Bo og Lone
 4. Spanden ved 98 tømmes af Bo og Lone
 5. Den nye skraldespand ved legepladsen tømmes af Halsnæs Forsyning
4. Reglerne er enkle, det er ikke tilladt at have trailere parkeret på fælles veje i Halsnæs kommune. Anders udarbejder en flyer som klart forklarer reglerne og som kan omdeles til de af vores naboer som har trailere parkeret ulovligt
5. Hagelsegaard som har ydet snerydning og saltning kontaktes for et tilbud for sæsonen 22/23
6. Græs, Jan Olsen JPO Ejendoms service kontaktes for et tilbud for 2023. Opgaven skal dog præciseres yderligere fra vores side for at undgå misforståelser
 1. Boldbanen, skal den klippes i 2023? Og skal vi have nye mål i 2023? Spørgsmålet vil blive stillet til generalforsamlingen

2. Træer beskæres af JPO Ejendoms service efterår 2022 (inkluderet i den nuværende aftale)
3. Chaussesten, genlagt af JKJ oktober 2022. Prisen var identisk med forrige år, men arbejdet mindre. Næste gang indhentes tilbud fra alternative leverandør.
7. Bo vedligeholder email listen fremadrettet. Webmaster er fortsat Karen.
8. Der er penge at spare ved at skifte bank. Skiftes der fra Jyske til Arbejdernes Landsbank, kan der spares i omegnen af 2000 kr pr år. Bankskifte vil dog medføre yderligere arbejde for bestyrelse, særligt kassereren. Medlemmerne vil som følge af bankskifte skulle opdatere deres betalings service. Lena "trykker" Jyske bank endnu engang og ser om ikke de kan/vil matche tilbuddet fra Arbejdernes Landsbank
9. Container, en til to gange om året, til haveaffald. Punktet er rejst af Søren men har tidligere været oppe og vende ved adskillige generalforsamlinger. Det kan evt stilles som forslag til generalforsamlingen men i så fald må der udarbejdes et konkret forslag.
10. Punktet er rejst af Søren og derfor udsat pga Sørens fravær. Det er dog nævnt at fjernvarme i Ølsted pt er i offentlig udbud.
11. Punktet er rejst af Søren og derfor udsat pga Sørens fravær. (skader og defekter på kommunens veje og anlæg kan indberettes via kommunens app "smart tip")
12. Bestyrelsen henstiller til fællesarealerne friholdes for skraldespande og alle andre installationer
13. Bo indhenter et tilbud på etablering af græs på sivestierne. Tilbuddet kan efterfølgende stilles som forslag ved generalforsamlingen