

# Referat af bestyrelsesmøde 18. januar 2018

Til stede: Birgit, Karen, Lena, Nels, Bo og Anders  
Karen er referent.

## 1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet fra mødet blev godkendt.

## 2. Evaluering af arbejdsdagen

Arbejdsdagen gik godt, men vi havde en diskussion om, hvad vi gør med arbejdsdagen fremover. Fremmødet er ikke så stort og det er meget de samme personer, der dukker op hvert år.

Skal vi stoppe med arbejdsdagen og i stedet få professionelle håndværkere til at male og vedligeholde legeplads og bænke?

Konklusionen blev, at vi vælger at fortsætte med arbejdsdagene, da det er rart med en aktivitet, hvor folk kan mødes, desuden vil det blive meget dyrt at få et malerfirma til at male legepladsen, når det kan gøres på 2-3 timer på en arbejdsdag hvis 8-10 personer hjælpes ad.

Vi vil gerne gøre arbejdsdagen mere attraktiv at deltage i, ved at holde et hyggeligt arrangement med god mad bagefter.

## 3. Økonomi

Regnskabet er næsten færdigrevideret. Det ser fornuftigt ud, men der er et mindre underskud pga. anlæggelse af det nye bed ved legepladsen. Alt kontingent er betalt.

Vi drøftede om det fortsat var relevant med medlemsskabet af Parcelhusejernes Landsforening, da det koster ca. 10.000 kr. årligt, men en udmelding vil kræve, at vi kan få en tilsvarende forsikringsdækning billigere hos et forsikringssselskab.

Anders vil undersøge mulighederne.

*(Note: Vi er via medlemskab af PL dækket med følgende forsikringer: arbejdsskadeforsikring, retshjælpforsikring, kautionsforsikring, erhvervsansvarsforsikring, samt bestyrelses- og ledelsesansvarsforsikring).*

## 4. Vej og grønne arealer

Græsslåning inkl. pleje af bede. Vi fortsætter aftalen med HK Service om vedligehold af de grønne arealer.

Der er løse chaussesten, som skal lægges igen, Anders indhenter tilbud fra en brolægger.

Asfalten skal repareres visse steder. Vi synes Vejdoktoren er dyr at anvende og diskuterede om kold asfalt kunne bruges. Vi sætter punktet vedr. asfalt på dagsordenen til næste bestyrelsesmøde.

Hundeprutposer: Bestyrelsen har forsøgsvist sat stativer med prutposer op langs med marken. Vi blev enige om at fortsætte med ordningen, men vi sætter også spande op til de brugte prutposer, da folk smider poserne rundt omkring. Bo vil gerne tømme spandene.

Bestyrelsen henstiller fortsat til, at man samler sin hunds efterladenskaber op og ikke smider poserne i naturen!

Karen skriver info på hjemmesiden om prutposestativerne og spandene til efterladenskaber.

## 5. Legeplads og boldbane

Legeplads:

Birgit har undersøgt muligheder vedr. legepladsinspektører. Birgit har været i kontakt med AP Leg i Greve om årligt legepladseftersyn. Eftersynet koster 2475 kr. årligt inkl. moms, (evt. nødvendige reparationer er ikke inkluderet).

Vi vil lægge kontrolrapporterne fra eftersynet ud på hjemmesiden.

Boldbanen ved plejehjemmet:

Fodboldmål bliver vinteropbevaret af HK Service.

Birgit berettede om en artikel fra Frederiksborg Amts Avis fra 19. december 2017 "Regning sendt videre til plejehjemsbeboere", hvori Humlehavens beboere er utilfredse med, at de betaler for vedligeholdelse og græsslåning af en boldbane, som de ikke selv benytter.

Indholdet i artiklen er faktisk forkert, da det er grundejerforeningen og ikke plejehjemmets beboere, der sørger for vedligeholdelse, samt betaler for græsslåningen (som foretages af HK Service).

Bestyrelsen drøftede, hvordan vi skulle håndtere sagen, men vi aftalte, at vi ikke gør noget p.t. da vi ikke ønsker at give yderligere næring til sagen. Vi blev enige om, at Birgit finder alle relevante dokumenter vedr. boldbanen frem, så vi er klar til at oplyse om den rette sammenhæng, hvis der bliver skrevet mere om sagen en anden gang.

## 6. Generalforsamling 2018

Generalforsamlingen afholdes **onsdag d. 7. marts 2018 kl. 19:30.**

Birgit bestiller sundhedsafsnittet på skolen.

Karen sørger for at lægge info ud på hjemmesiden så hurtigt som muligt.

Forslag skal indsendes til bestyrelsen senest 14. februar. Vi sender budget, regnskab og dagsorden ud snarest.

Lena Rasmussen, nr. 134 er på valg som kasserer, modtager genvalg.

Anders Frandsen, nr. 126 er på valg som bestyrelsesmedlem, modtager genvalg

## 7. Kontingentforhøjelse

Bestyrelsen vil til generalforsamlingen stille forslag om en årlig kontingentforhøjelse på 400 kr. pr. husstand. Kontingentet er ikke steget i 12 år og det er nødvendigt med et lidt højere kontingent for at kunne dække stigende udgifter til vedligeholdelse, samt en lille forhøjelse af hensættelserne til vejfonden.

Lena opfordrer til, at alle tilmelder kontingentbetalingen til **automatisk pbs opkrævning**, da det er dyrt for foreningen med en manuel opkrævning.

## **8. Grundejerliste med e-mail adresser**

Birgit har haft problemer med at udsende en nytårshilsen til grundejerne, da e-mail adresserne ikke er opdaterede. Bestyrelsen drøftede, hvilke muligheder vi har for at opdatere e-mail adresserne. En anden mulighed er at droppe e-mail adresser og blot publicere alle relevante informationer på hjemmesiden. (Indkaldelsen til generalforsamlingen bliver hvert år udsendt i den almindelige postkasse).

Anders kontakter i den sammenhæng PL for at undersøge, hvordan vi skal forholde os til den nye persondataforordning.

## **9. Hjemmeside/Facebook gruppe**

Vi opretter ikke en facebookgruppe p.t.

## **10. Evt.**

Vi har modtaget en henvendelse fra Bolius om en guide til kompostering, men da vores haver er meget små, er området ikke så velegnet til kompostering, så vi takker nej tak til tilbuddet.